

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไร่ไหมพัฒนา

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1951	โฉนด	2013	53085	ด.ไร่ไหมพัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	41	441.00	200.00	88,200.00												88,200	88,200	50	0	0.01
1952	โฉนด	2014	53086	ด.ไร่ไหมพัฒนา	เกษตรกรรม	1	1	71	571.00	330.00	188,430.00												188,430	188,430	50	0	0.01
1953	โฉนด	2015	53087	ด.ไร่ไหมพัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	57	457.00	500.00	228,500.00												228,500	228,500	50	0	0.01
1954	โฉนด	2016	53088	ด.ไร่ไหมพัฒนา	เกษตรกรรม	2	1	47	947.00	300.00	284,100.00												284,100	284,100	50	0	0.01
1955	โฉนด	2017	53089	ด.ไร่ไหมพัฒนา	อยู่อาศัย	1	0	74	474.00	500.00	237,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,650.00	1,557,000.00	30	778,500	778,500	1,015,500	1,015,500	50	0	0.02
1956	โฉนด	2018	53090	ด.ไร่ไหมพัฒนา	อยู่อาศัย	1	0	78	478.00	500.00	239,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	143.00	100.00	8,650.00	1,236,950.00	0	0	1,236,950	1,475,950	1,475,950	0	1,475,950	0.02
1957	โฉนด	2019	53091	ด.ไร่ไหมพัฒนา	อยู่อาศัย	1	1	45	545.00	500.00	272,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	132.00	100.00	8,650.00	1,141,800.00	0	0	1,141,800	1,414,300	1,414,300	50	0	0.02
1958	โฉนด	2020	53092	ด.ไร่ไหมพัฒนา	เกษตรกรรม	1	2	5	605.00	440.00	266,200.00												266,200	266,200	50	0	0.01
1959	โฉนด	2021	53093	ด.ไร่ไหมพัฒนา	เกษตรกรรม	1	3	7	707.00	260.00	183,820.00												183,820	183,820	50	0	0.01
1960	โฉนด	2022	53094	ด.ไร่ไหมพัฒนา	เกษตรกรรม	1	1	13	513.00	300.00	153,900.00												153,900	153,900	50	0	0.01
1961	โฉนด	2023	53095	ด.ไร่ไหมพัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	46	446.00	300.00	133,800.00												133,800	133,800	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1962	โฉนด	2024	53096	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	1	10	510.00	300.00	153,000.00												153,000	153,000	50	0	0.01	
1963	โฉนด	2026	53098	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	3	72	372.00	300.00	111,600.00													111,600	111,600	50	0	0.01
1964	โฉนด	2027	53099	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	18	418.00	300.00	125,400.00													125,400	125,400	50	0	0.01
1965	โฉนด	2028	53100	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	28	428.00	300.00	128,400.00													128,400	128,400	50	0	0.01
1966	โฉนด	2029	53101	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	5	405.00	300.00	121,500.00													121,500	121,500	50	0	0.01
1967	โฉนด	2030	53102	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	1	17	517.00	300.00	155,100.00													155,100	155,100	50	0	0.01
1968	โฉนด	2031	53103	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	ว่างเปล่า	0	0	0	0.00	500.00	0.00													0	0	0	0	0.3
1969	โฉนด	2032	53104	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	25	425.00	200.00	85,000.00													85,000	85,000	0	85,000	0.01
1970	โฉนด	2033	53105	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	300.00	0.00													0	0	0	0	0.01
1971	โฉนด	2034	53106	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	72	472.00	300.00	141,600.00													141,600	141,600	50	0	0.01
1972	โฉนด	2035	53107	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	93	493.00	300.00	147,900.00													147,900	147,900	50	0	0.01
1973	โฉนด	2036	53108	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	96	496.00	300.00	148,800.00													148,800	148,800	50	0	0.01
1974	โฉนด	2037	53109	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	1	84	584.00	300.00	175,200.00													175,200	175,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1975	โฉนด	2038	53110	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	1	401.00	300.00	120,300.00											120,300	120,300	50	0	0.01	
1976	โฉนด	2039	53111	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	3	92	392.00	300.00	117,600.00												117,600	117,600	50	0	0.01
1977	โฉนด	2040	53112	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	1	9	509.00	300.00	152,700.00												152,700	152,700	50	0	0.01
1978	โฉนด	2041	53113	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	2	17	617.00	300.00	185,100.00												185,100	185,100	50	0	0.01
1979	โฉนด	2042	53114	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	3	93	393.00	300.00	117,900.00												117,900	117,900	50	0	0.01
1980	โฉนด	2043	53115	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	3	93	393.00	300.00	117,900.00												117,900	117,900	50	0	0.01
1981	โฉนด	2044	53116	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	3	93	393.00	300.00	117,900.00												117,900	117,900	50	0	0.01
1982	โฉนด	2045	53117	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	3	95	795.00	300.00	238,500.00												238,500	238,500	50	0	0.01
1983	โฉนด	2046	53118	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	2	90	290.00	300.00	87,000.00												87,000	87,000	50	0	0.01
1984	โฉนด	2047	53119	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	3	93	393.00	300.00	117,900.00												117,900	117,900	50	0	0.01
1985	โฉนด	2048	53120	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	8	3	8	3,508.00	230.00	806,840.00												806,840	806,840	50	0	0.01
1986	โฉนด	2049	53121	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	1	78	578.00	300.00	173,400.00												173,400	173,400	50	0	0.01
1987	โฉนด	2050	53122	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	3	93	393.00	300.00	117,900.00												117,900	117,900	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน			ราคาประเมินทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1988	โฉนด	2051	53123	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	3	93	393.00	300.00	117,900.00											117,900	117,900	50	0	0.01	
1989	โฉนด	2052	53124	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	1	68	568.00	300.00	170,400.00												170,400	170,400	50	0	0.01
1990	โฉนด	2053	53125	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	2	35	235.00	300.00	70,500.00												70,500	70,500	50	0	0.01
1991	โฉนด	2054	53126	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	3	92	392.00	300.00	117,600.00												117,600	117,600	50	0	0.01
1992	โฉนด	2055	53127	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	3	403.00	300.00	120,900.00												120,900	120,900	50	0	0.01
1993	โฉนด	2056	53128	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	11	411.00	300.00	123,300.00												123,300	123,300	50	0	0.01
1994	โฉนด	2057	53129	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	43	443.00	500.00	221,500.00												221,500	221,500	50	0	0.01
1995	โฉนด	2058	53130	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	7	407.00	500.00	203,500.00												203,500	203,500	50	0	0.01
1996	โฉนด	2059	53131	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	29	429.00	500.00	214,500.00												214,500	214,500	50	0	0.01
1997	โฉนด	2060	53132	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	14	414.00	500.00	207,000.00												207,000	207,000	50	0	0.01
1998	โฉนด	2061	53133	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	84	484.00	500.00	242,000.00												242,000	242,000	50	0	0.01
1999	โฉนด	2062	53134	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	61	461.00	300.00	138,300.00												138,300	138,300	50	0	0.01
2000	โฉนด	2063	53135	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	3	82	382.00	300.00	114,600.00												114,600	114,600	50	0	0.01